



MUNICIPIO DE ZITACUARO, MICHOACÁN



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 31/03/2022

POLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CODIGO	ARTICULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTORICO (5)
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO, AREA DE DONACION AL MUNICIPIO/ FRACCIONAMIENTO LA AGUACATERA	BUENO	00000001	102,567.36
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO, AREA VERDE/ FRACCIONAMIENTO LOMAS DE ORIENTE	BUENO	00000002	261,904.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	010020101	TERRENO, AREA DE DONACION DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MICH., AMPLIACION DAMASO CA	COMODATO	00000003	0.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO, POLIGONO CERRO DE LA INDEPENDENCIA (LA FORTALEZA)	BUENO	00000004	9,928,019.35
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO BONDE SE ENCUENTRA UBICADO EL PALACIO MUNICIPAL DE ZITACUARO	BUENO	00000005	2,193,838.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO AREA DE DONACION AL MUNICIPIO LA AGUACATERA	BUENO	00000006	378,508.80
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO RUSTICO EL MOLINO, TENENCIA DE COATEPEC DE MORELOS	BUENO	00000007	4,609.49
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO AREA DE DONACION AL MUNICIPIO FRACCIONAMIENTO PASEO DE LA MONTAÑA	BUENO	00000008	7,717.07
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO DEPORTIVO SIGLO XXI FRACCION 2	BUENO	00000009	1,147,600.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO DEPORTIVO SIGLO XXI FRACCION 3	BUENO	00000010	337,365.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO LA ESTACION DE FERROCARRIL	BUENO	00000011	10,000,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030214	CONSTRUCCION, JARDIN CONSTITUCION	BUENO	00000012	77,482.88
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030214	CONSTRUCCION, JARDIN MORIA DEL CANONAZO	BUENO	00000013	39,380.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030214	CONSTRUCCION, MIRADOR Y FORTALEZA (EL CERRO DE LA INDEPENDENCIA)	BUENO	00000014	1,326,161.54
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030214	CONSTRUCCION, INFRAESTRUCTURA PARA FUNCIONAMIENTO DEL RELLENO SANITARIO MUNICIPAL	BUENO	00000015	1,210,381.60
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCION, LA MESA (LUNDO DEPORTIVA PUEBLA NUEVO)	BUENO	00000016	1,207,041.31
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCION, DEPORTIVO BICENTENARIO (NUEVO RAFAEL BAEZA)	BUENO	00000017	1,062,463.74
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030301	CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO DE PLAZA CIVICA, COMANDANCIA DE SEGURIDAD PUBLICA MUN	BUENO	00000018	200,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCION, AMPLIACION DEL DEPÓSITO DE ARMAMENTO Y MUNICIONES, COMANDANCIA DE	BUENO	00000019	300,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030206	CONSTRUCCION, PARQUE INFANTIL, "DIF"	BUENO	00000020	2,327,576.54
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCION DEL PARQUE RECREATIVO AMPLIACION DAMASO CARDENAS	BUENO	00000021	4,240,365.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302040001	CONSTRUCCION, REHABILITACION Y ACTUALIZACION DE IMAGEN INSTITUCIONAL, CENTRO DE	BUENO	00000022	1,208,914.16
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302040001	CONSTRUCCION, DEL CENTRO COMUNITARIO SPA ETAPA	BUENO	00000023	2,637,854.99
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030210	CONSTRUCCION, DEPORTIVO SIGLO XXI FRACCION 3	BUENO	00000024	25,820.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302020301	CONSTRUCCION, ORIGINALMENTE ASILO PARA ANCIANOS (PROY TELEBACHILLERATO TEN. DE N	BUENO	00000025	605,046.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302020201	CONSTRUCCION, BIBLIOTECA PUBLICA MELCHOR OCCAMPO	BUENO	00000026	500,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO, JARDIN CONSTITUCION	BUENO	00000027	2,812,430.10
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO, JARDIN DE LA MORIA DEL CANONAZO	BUENO	00000028	362,241.72
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO (TRADERO MUNICIPAL FRACCION 1 (TIMBINEO DE LOS CONTRERAS)	BUENO	00000029	118,056.72
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO (TRADERO MUNICIPAL FRACCION 2 (TIMBINEO DE LOS CONTRERAS)	BUENO	00000030	82,013.60
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO, CLO DE AGUA (FRACC. YUNGUARI) TEN. NICOLAS ROMERO 19A MZ.	BUENO	00000031	30,940.44
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO DE LA FERRA (TEN. DE SAN JUAN)	BUENO	00000032	623,528.10
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO, LA CAMBER (TEN CRESCENCIO MORALES STA MZ)	BUENO	00000033	17,405.37
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO, LA MESA (19A FRACCION QUE FORMA PARTE DE LA UNIDAD DEPORTIVA ZITACUARO	BUENO	00000034	29,119.35
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO, SANTA CRUZ (EL MIRADOR, TEN. ZIRAHUATO)	BUENO	00000035	189,943.91



MUNICIPIO DE ZITACUARO, MICHOACÁN



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 31/03/2022

POLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTICULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTORICO (\$)
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: LA LOMA (EL MIRADOR TEN. ZITACUARO)	BUENO	00000036	156,471.54
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: DEPORTIVO BICENTENARIO RANCHO MAMDA DE CLAYO	BUENO	00000037	27,022.65
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: LA PUERTA (ZONA FRACCION QUE FORMA LA UNIDAD DEPORTIVO ZITACUARO PUEBLO	BUENO	00000038	21,876.02
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: CENTRO DE CONVENCIONES (EX-PLAZA DE TOROS)	BUENO	00000039	2,481,240.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: CAMPO DEPORTIVO SALEGANO	BUENO	00000040	12,195,532.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: MERCADO MELCHOR OCCAMPO	BUENO	00000041	5,898,000.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: MERCADO BENITO JUAREZ	BUENO	00000042	2,526,745.20
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 2 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000043	46,589.40
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 3 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000044	79,616.68
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 4 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000045	14,011.14
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 5 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000046	136,828.12
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 6 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000047	24,387.20
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 1 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000048	37,202.88
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 2 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000049	51,794.95
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 3 (FRACC. LOMAS DE OTE)	BUENO	00000050	20,717.84
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 2 (FRACC. LAS LOMAS)	BUENO	00000051	1,180,934.86
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 1 (FRACC. SAN ANDRES 1)	BUENO	00000052	101,165.40
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 4 (FRACC. LA AGUACATERA DEL MONTE)	BUENO	00000053	123,704.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 1 (FRACC. SAN ANDRES 1)	BUENO	00000054	67,528.72
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: EL CHIRIMAYO (CAMERBARO, TEN DE CONTEPEC DE MORELOS)	BUENO	00000055	94,789.28
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 1 (FRACC. PASO DE LA MONTANA)	BUENO	00000056	9,925.63
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA DE DONACION AL MUNICIPIO 2 (FRACC. PASO DE LA MONTANA)	BUENO	00000057	58,032.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE 1 (FRACC. PASO DE LA MONTANA)	BUENO	00000058	134,797.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: ACCESO AL DR. Y DICESOL (FRAC. 1)	BUENO	00000060	95,625.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: ACCESO AL DR. Y DICESOL (FRAC. 2)	BUENO	00000061	95,625.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: INSTALACIONES DEL DR. DICESOL Y UNA PARTE DEL DEPORTIVO SIGLO XXI	BUENO	00000062	9,660,037.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: COFRADA O CERRITO DE MEDIO DIA (CURJINGUEO)	BUENO	00000063	5,528.27
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0102010101	TERRENO: UNIDAD DEPORTIVA IGNACIO LOPEZ RAYON (EL POLVORIN)	BUENO	00000064	2,789,184.00
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: ORIGINALMENTE ASILO PARA ANCIANOS (NOV TELEMACHERATO TEN. NICOLAS RO	BUENO	00000065	27,829.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: BIBLIOTECA PUBLICA MELCHOR OCCAMPO	BUENO	00000066	177,624.02
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0101010101	TERRENO: AREA VERDE Y AREA DE DONACION AL MUNICIPIO UNIFICADOS (FRACC. SAN FRAN	BUENO	00000067	288,660.68
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060703	CONSTRUCCION PALACIO MUNICIPAL	BUENO	00000068	9,869,285.61
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060706	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA DEL TIACUERO MUNICIPAL 2 (TEN. TAMBINO DE LOS CON	BUENO	00000069	425,220.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060707	CONSTRUCCION INSTALACIONES FERIALES (PALENOJE, PLAZA DE TOROS, TEATRO DEL PUEB.	BUENO	00000070	9,827,100.48



MUNICIPIO DE ZITACUARO, MICHOACÁN



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 31/03/2022

FOLZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTICULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTORICO (\$)
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: LA PUERTA (INSTALACIONES DEPORTIVAS) UNIDAD DEPORTIVA ZITACUARO PU	BUENO	00000071	442,308.50
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060701	CONSTRUCCION: CENTRO DE CONVENCIONES (EX-PLAZA DE TOROS)	BUENO	00000072	7,823,171.61
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: INSTALACIONES DEL CAMPO DEPORTIVO SALEGANO	BUENO	00000073	6,299,379.10
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302010801	CONSTRUCCION: MERCADO MUNICIPAL BENITO JUAREZ	BUENO	00000074	12,495,972.90
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: DEL CENTRO CULTURAL EL MOLINO DE SAN PANCHITO (TEN. COATEPEC DE MOR	BUENO	00000075	5,775,879.83
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: INSTALACIONES DEL DEPORTIVO SIGLO XXI (FRAC. 7)	BUENO	00000076	1,275,094.90
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302060704	CONSTRUCCION: DE LAS INSTALACIONES Y DEL ESTADIO DE LA UNIDAD DEPORTIVA IGNANCIO	BUENO	00000077	3,444,851.61
3	01/01/2015	SINDICATURA	FERNANDO TERAN HUERTA	0302030205	CONSTRUCCION: (TERRENO EN COMODATO AMP. DAMASO CARDENAS) CANCHA DE USOS MULTIPLE	BUENO	00000078	525,864.83
11279	01/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0102010101	COMPRAS DE INMUEBLE UBICADO EN LA FUNDACION TENENCIA DE SAN JUAN ZITACUARO	BUENO	00000079	9,833,771.00
12126	31/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060706	CANCELADO	BUENO	00000080	150,143.15
12137	31/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060706	RECLASIFICACION DE LA OBRA 399 CONSTRUCCION DEL CENTRO CULTURAL	BUENO	00000081	22,239,199.15
12139	31/12/2016	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060706	CANCELADO	BUENO	00000082	0.00
749	31/01/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060708	RECLASIFICACION DE LA OBRA 399 CONSTRUCCION DEL CENTRO CULTURAL	BUENO	00000083	0.00
749	31/01/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060708	CANCELADO	BUENO	00000084	2,125,807.15
2022	31/03/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060901	CONSTRUCCION DE TECHUMBRE SALEGANO	BUENO	00000085	0.00
753	01/10/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060901	TERMINACION DE CASA DE CULTURA	BUENO	00000086	329,560.00
35143	01/10/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060901	TERMINACION DE ESTANCIA INFANTIL	BUENO	00000087	456,992.64
35143	01/10/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060903	TERMINACION DE LA OBRA 521 TEATRO JUAREZ	BUENO	00000088	400,000.00
35143	01/10/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060903	OBRA 1838 PLAZA DE ACCESO AL TEATRO JUAREZ	BUENO	00000089	33,319,043.65
35143	01/10/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060704	CAPITALIZACION DE LA OBRA 1833 REHABILITACION DE LA UNIDAD DEPORTIVA LA JOYA	BUENO	00000090	1,900,972.24
35143	01/10/2017	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0302060705	CAPITALIZACION DE LA OBRA 1567 REHABILITACION DE LA PISTA DE ATLETISMO EN LA UNI	BUENO	00000091	4,935,316.01
34200	13/12/2019	SINDICATURA	ENRIQUE SALVADOR MARTINEZ DEL	0441020501	REHABILITACION Y MODERNIZACION DE ALUMBRADO PUBLICO	BUENO	00000092	7,491,921.40
36720	31/12/2019	SINDICATURA	LIC. MYRNA MERLOS AYLLON	0302060901	CONTRUCCION DE AREA DE ADESTRAMIENTO EN LAS INSTALACIONES SEGURIDAD PUBLICA U	BUENO	00000093	3,065,990.34
36924	31/12/2019	SINDICATURA	LIC. MYRNA MERLOS AYLLON	0302060901	REMODELACION DE AREA ADMINISTRATIVA Y BARRANDILLAS DE LA SECRETARIA DE SEGURIDAD	BUENO	00000094	15,000,000.00
22488	01/12/2020	SINDICATURA	LIC. MYRNA MERLOS AYLLON	0302060903	REMODELACION DE LAS OFICINAS DE PRESIDENCIA OBRA 18187	BUENO	00000095	2,300,000.00
105	28/12/2020	SINDICATURA	LIC. MYRNA MERLOS AYLLON	0302060901	OBRA 1801 REMODELACION DE OFICINAS DE PRESIDENCIA OBRA 18187	BUENO	00000096	1,538,994.50
24173	30/12/2020	SINDICATURA	LIC. MYRNA MERLOS AYLLON	0102010101	PERMUTA POR 115 LOTES URBANOS UBICADOS EN LOS PACTOS. SAN ANDRES I. II, 19 DE	BUENO	00000097	2,897,876.86
					COMPRA DE TERRENO. DE SESION DE CALIDAD NO 46 2020. AJUSTE POR EXCEDERSE EN \$10.	BUENO	00000098	9,999,999.80
					COMPRA VENTA DE TERRENO RUSTICO INDICADO EN OFICIO 1880	BUENO	00000100	8,981,540.00
							00000101	180,000.00
							TOTAL \$	275,022,076.52